



**СНТ  
КЛЁН**

Московская область  
Одинцовский район ст.  
Сушкинская, в районе  
деревни Петелино, СНТ  
«Клен», ул. Степная, уч. 12

03 ноября 2019 года.

Начало заседания 10-00  
Конец заседания 10-40

**ПРОТОКОЛ  
заседания правления СНТ «Клен» № 6 от 03.11.2019г.**

Присутствовали: 5 членов Правления

1. Кудлай О.Н. (уч. 12) – председатель правления
2. Чистякова М.С. (уч. 60)
3. Цахилов С.А. (уч. 45, 46)
4. Лемешев И.В. (уч. 71)
5. Щербаков Р.М. (уч. 89)

Общее число присутствующих членов Правления СНТ «Клен» — 5 человека, кворум 100%.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Ограничивающие устройства приборов учета.
2. Разное.

**Вопрос первый.**

**Кудлай О.Н.:** СНТ «Клен» является балансодержателем электрооборудования и имеет общий счетчик Мосэнергосбыта для начислений потребленной электроэнергии всеми опосредованно присоединенными абонентами. Тем не менее, мы не имеем возможность контролировать передачу показаний и оплату потребленной электроэнергии, так как приборы учета абонентов находятся за границей балансовой принадлежности, то есть внутри дома. Ежемесячно нам приходится доплачивать разницу между начислениями Мосэнергосбыт и оплатой садоводов.

Согласно постановлению правительства Российской Федерации от 04.05.2012 года № 442, параграфу 144, электросчетчик монтируется на границе балансовой принадлежности, по факту по границе земельного участка. К сожалению, часть собственников участков проигнорировали решение Очередного общего Собрания №2 от 07.09.2019 пункт повестки «Вынос приборов учета электроэнергии за пределы участка», решение которого было опубликовано на официальном сайте тсн-клен.рф и на информационном щите. На щите было опубликовано Предупреждение. Собственники участков, имеющие прямые договоры с Мосэнергосбыт - уч. 2 и уч. 41 проигнорировали Решения Общего собрания.

Согласно Решению заседания Правления № 5 от 14.09.2019г., в случае не оплаты садоводом целевого взноса на монтаж прибора учета за границы участка, привести в соответствие электрооборудование согласно Акту по разграничению балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений напряжением до 1000 В и разрешению на 0,2 кВ на установленную мощность по проекту кВА при максимальной единовременной нагрузке 0,7 кВт, в счет ранее выделенной мощности согласно Разрешению N ЗП-8331 от 29.07.2013 на 29,67 кВА (ТП-4102, ТП-4103) до 10.11.19.

Для садоводов сезонного проживания установлен срок внесения целевого взноса на монтаж приборов учета за пределы участка до 31.12.2019г. Необходимо провести

заседание Правления не позднее 05.01.20 для подведения итогов монтажа и определения участков установки ограничивающих устройств, согласно ранее выделенной мощности 0,7 кВт.

**Голосовали:**

Осуществить монтаж устройства, ограничивающее потребление свыше 0,7 кВт до 10.11.19 на участках №2 и №41

«за» — 5 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 0 человек.

**Постановили:**

Осуществить монтаж устройства, ограничивающее потребление свыше 0,7 кВт до 10.11.19 на участках №2 и №41. Не позднее 5 января 2020 провести заседание Правления для определения участков установки ограничивающих устройств, согласно ранее выделенной мощности 0,7 кВт.

**Вопрос второй.**

**Кудлай О.Н.:** Есть еще вопросы к обсуждению?

**Щербаков Р.М.:** часть садоводов изъявило желание подключить три фазы тока на свои участки. Некоторые уже подключили ранее. Сейчас это подключение выполнено беспорядочно, что может привести к перегрузки трансформатора и его выхода из строя. Необходимо равномерно распределять нагрузки на фазы.

**Цахилов С.А.:** значит нам нужно после 31.03.20, когда все уличные счетчики будут установлены, и мы будем понимать количество трехфазных подключений, найти подрядную электротехническую компанию для осуществления всех необходимых мероприятий для равномерного распределения нагрузок. А сейчас не ограничивать владельцев участков в возможности трехфазного подключения. Зимой не так много народу проживает постоянно и нагрузки не такие большие. А к началу сезона 2020 есть время навести порядок.

**Голосовали:**

Осуществлять монтаж трехфазных подключений всем желающим при оплате целевого взноса согласно смете. До 31.03.20 изучить конкурентные предложения электротехнических компаний и заключить договор на услугу равномерного распределения нагрузок на фазы.

«за» — 5 человек, «против» — 0 человек, «воздержались» — 0 человек.

**Постановили:**

Осуществлять монтаж трехфазных подключений всем желающим при оплате целевого взноса согласно смете. До 31.03.20 изучить конкурентные предложения электротехнических компаний и заключить договор на услугу равномерного распределения нагрузок на фазы.

**Кудлай О.Н.:** Есть еще вопросы к обсуждению?

Вопросов не последовало.

**Кудлай О.Н.:** На этом заседании правления окончено. Повестка дня исчерпана. С решениями Правления Собрания ознакомить бухгалтера СНТ «Клен»

Члены Правления:

1. Кудлай О.Н.) – председатель правления



3. Чистякова М.С.

4. Цахилов С.А.

5. Лемешев И.В.

*Лемешев И.В.*  
*Цахилов С.А.*  
*Чистякова М.С.*

М.П.

